

賃貸アパート

エルヴィータ103号室

《物件概要》

所在地 / 千葉市花見川区幕張本郷6-3-20
 建物 / 軽量鉄骨造2階建(積水ハウス施工)
 面積 / 54.71 m²
 築年月 / 平成29年2月
 入居日 / 令和5年8月中旬
 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道
 エアコン・追焚き・TVドアホン
 カウンターキッチン(3口コンロ)
 シャンプードレッサー・ウォシュレット
 室内物干し(南側洋室)・浴室乾燥機
 LED照明(全室)・ペアガラス

《賃貸条件》

賃料 : **91,000円**
 共益費 : 3,000円
 礼金 : 1ヶ月分
 敷金 : 1ヶ月分
 駐車場 : 9,000円/月
 契約期間 : 2年(更新可)
 更新料 : 新賃料1ヶ月
 保証会社 : 加入要(当社指定)
 火災保険 : 18,000円
 鍵交換 : 12,000円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

JR総武線 京成千葉線 **幕張本郷駅徒歩5分**



2LDK

2路線利用可! 通勤便利♪

★インターネット無料★

J:COM InMyRoom 導入建物(WiFi, BS視聴可)

**日当たり良好
敷地内P空有
カウンターキッチン**



家計にやさしい 省エネ設備

- ・全居室LED照明
- ・エコジョーズ(給湯器)
- ・ペアガラス

充実設備

- ・シャンプードレッサー
- ・ウォシュレット
- ・浴室乾燥機
- ・室内物干し(南側洋室)



千葉県知事免許(6)第13022号

〒263-0021 千葉市稲毛区轟町5-4-14

(有)フレンドリーショップ齊藤

不動産部

TEL043-253-3251

FAX043-253-3256

<http://www.friendlyshop-s.co.jp> e-mail friend-s@sea.plala.or.jp

■取引態様

専任媒介

手数料負担の割合	貸主 借主	100%
手数料配分の割合	元付 客付	100%