

# 賃貸アパート

# アネックス 102号室

\* 千葉都市モノレール天台駅徒歩3分

★フリーレント1ヶ月!

\* JR総武線西千葉駅徒歩17分

但し1年以内解約は違約金1ヶ月



## 《物件概要》

所在地 / 千葉市稲毛区轟町5-4-9  
建物 / 木造2階建  
面積 / 24.80㎡  
築年月 / 平成16年2月  
入居日 / 3月上旬  
設備 / 東京電力・プロパンガス・公営水道  
エアコン・室内洗濯機置場  
TVドアホン

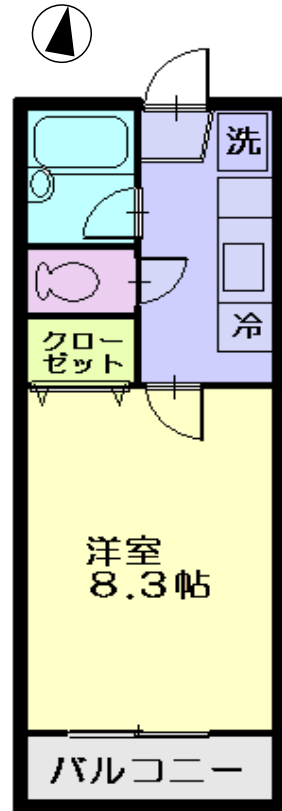
## ★インターネット無料★

J:COM InMyRoom 導入建物(WiFi, BS視聴可)

1K



モニターホン



## 《賃貸条件》

賃料: **43,000円**

共益費: 2,000円

礼金: ナシ

敷金: 1ヶ月分

更新料: 新賃料1ヶ月分

火災保険: 18,000円

保証会社: 加入要(当社指定)

鍵交換代: 12,000円

駐車場: 近隣12,000円

### スーパー・コンビニ

100円ショップ 徒歩4分

千葉銀行 徒歩3分

郵便局 徒歩5分



日当り良好♪

洋室広々8.3帖♪

モニターホン付で安心!!

2口コンロ設置可  
お料理も楽しめます♡



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

千葉県知事免許(6)第13022号

AD1ヶ月

〒263-0021 千葉市稲毛区轟町5-4-14

(有)フレンドリーショップ齊藤 不動産部

TEL 043-253-3251

FAX 043-253-3256

<https://www.friendlyshop-s.co.jp> E-mail friend-s@sea.plala.or.jp

### 取引態様

手数料負担の割合	貸主	100%
	借主	
手数料配分の割合	元付	100%
	客付	

専任媒介