

# 賃貸マンション

# フォーレスト405号室

1K

JR総武線 千葉駅徒歩9分

千葉都市モノレール千葉公園駅徒歩3分

インターネット無料！ 4階角部屋日当り良好♪  
宅配ボックスあり！

### 《 物件概要 》

所在地 / 千葉市中央区椿森1-16-21  
 建物 / 鉄筋コンクリート造 5階建  
 専有面積 / 26.92 m<sup>2</sup>  
 築年月 / 平成16年 1月  
 入居日 / 12月中旬  
 設備 / エアコン・S.ドレッサー・ガスコンロ  
 ディンプルキー・TVドアホン  
 ケーブルTV対応・光ファイバー  
 宅配ボックス

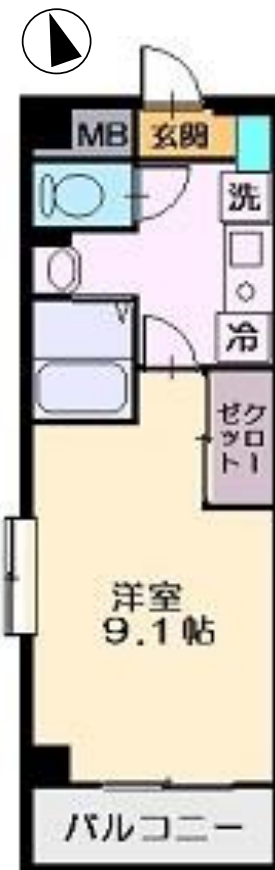
### 《 賃貸条件 》

賃料 ☆ **65,000**円

- 共益費 ☆ 2,000円
- 自治会費 ☆ 200円
- 礼金 ☆ ナシ
- 敷金 ☆ 1ヶ月
- 更新料 ☆ 新賃料1ヶ月分
- 契約期間 ☆ 2年(更新可)
- 家財保険 ☆ 加入要(当社指定)
- 駐車場 ☆ 空無
- 鍵交換 ☆ 12,000円
- 保証会社 ☆ 加入要(当社指定)



9.1畳の広い洋室  
シャンプードレッサー  
キッチン1口ガスコンロ



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

千葉県知事免許(6)第13022号

〒263-0021 千葉市稲毛区轟町5-4-14

**(有)フレンドリーショップ齊藤**

不動産部

TEL043-253-3251

FAX043-253-3256

<http://www.friendlyshop-s.co.jp> E-mail friend-s@sea.plala.or.jp

■取引態様  
専任媒介

手数料負担の割合	貸主 借主 100%
手数料配分の割合	元付 客付 100%